

- **Patrimoine communal et planification** : Audit complet du patrimoine bâti pour identifier les besoins ; élaboration d'un Plan Pluriannuel d'Investissement, organisation annuelle d'un Débat d'Orientation Budgétaire pour présenter les choix d'investissement et leurs modalités de financement.
- **Financements** : recherche systématique de financements externes (intercommunaux, départementaux, régionaux, nationaux et européens) pour accompagner les projets structurants importants.
- **École et restauration scolaire** : modernisation adaptée aux besoins des élèves et végétalisation dès que l'audit patrimonial et démographique sera réalisé.
- **Sports & Santé** : accompagner les projets de Pumptrack et de Beach Tennis que nos candidats élus sortants n'ont eu de cesse de défendre.
- **Littoral** : mise en place d'un groupe projet dédié à la mise en valeur de nos bords de Rance depuis la cale jusqu'à la plage du Pissot en passant par l'anse des Grandes Rivières.
- **Environnement** : accompagner l'évolution imposée de l'étang de la Garde, encourager la plantation des haies bocagères, finaliser la création du verger des JARDINS DU COEUR, imposer la végétalisation dans les projets urbains (voirie, écoles).
- **Mobilité et circulation** : sécurisation de la rue de Malabry et de la rue de la Théaudais, nouveau plan de circulation incluant une réflexion sur la généralisation du 30 km/h et la limitation des dos-d'âne ; Amélioration du transport scolaire et de la pratique du vélo.
- **Centre-bourg** : végétalisation et mise en valeur du patrimoine de la rue Jean Langlais à la place de la République pour une mobilité repensée et sécurisée entre la médiathèque et les commerces du centre.
- **Modernisation des services techniques** pour un entretien efficace des voiries, bâtiments et espaces publics.
- **Modernisation des services administratifs** pour une meilleure gestion au quotidien, location de salles, réponses rapides à nos administrés, communication.
- **Vie de la commune et de quartier** : repenser et moderniser les éclairages de fête pour des moments partagés et chaleureux. Lancement de fêtes de quartiers, dont la fête de la Gougeonnais en 2026 autour des 60 ans du Barrage de la Rance.
- **Participation citoyenne** : création d'un Conseil des Sages, instance de proposition et de réflexion.
- **Information régulière des actions communales** : une réunion publique par an au minimum ou par quartier à chaque fois qu'un projet y sera envisagé.

... Et bien d'autres choses qui vous seront présentées d'ici le 15 mars 2026...

SUIVEZ-NOUS SUR LES RÉSEAUX  
Agir pour la Richardais



SCANNEZ LE QR CODE POUR VOIR LE  
SITE AGIR POUR LA RICHARDAIS



## AGIR POUR LA RICHARDAIS

### LISTE DE RENOUVEAU DE LA RICHARDAIS AVEC JEAN-LUC OHIER

Chères Richardaisiennes, Chers Richardaisiens,

Nous partageons le même souhait : faire évoluer La Richardais pour répondre aux nouveaux besoins tout en préservant son identité. C'est dans cet esprit que je me présente aujourd'hui pour solliciter votre confiance lors des élections municipales de mars 2026.

**Après 3 mandats comme premier adjoint et un an et demi comme Maire**, je suis désormais pleinement disponible pour porter, avec vous, un projet collectif. Nombre d'entre vous, habitants de tous les quartiers mais aussi élus des communes du bord de Rance, m'ont encouragé à conduire la liste **Agir pour La Richardais**. Ce soutien, souvent exprimé simplement par un « Jean-Luc, tu as l'expérience et les connaissances, on compte sur toi », m'a profondément touché.

L'équipe qui m'accompagne reflète la richesse de notre commune : **7 élus actuels expérimentés et 18 femmes et hommes nouveaux, compétents**, issus de tous les quartiers, de tous âges et aux expériences professionnelles diverses.

Depuis plusieurs semaines, nous sommes allés à votre rencontre dans l'ensemble des quartiers et auprès des nombreuses associations qui font vivre La Richardais. Vous êtes, à ce jour, plus de 150 à avoir répondu à notre questionnaire sur la qualité de vie ; je vous en remercie chaleureusement. Vos contributions guideront nos priorités.

**À La Richardais, l'évolution s'est toujours faite avec soin.** Ces dernières années, en cohérence avec notre patrimoine, j'ai personnellement accompagné les aménageurs pour rechercher les meilleures solutions pour créer des logements : Bellevue, Moulin de Huet, Kerguelen, Ville au Puits, Champ Mignon. Ces opérations ont permis de rajeunir la commune, de soutenir nos écoles et de maintenir un cœur de bourg dynamique. J'en suis fier. Notre liste est à l'image de ce mouvement : ouverte, dynamique et représentative des nouvelles énergies de la commune.

Le grand projet du mandat sera **la modernisation de la commune**. Les investissements seront organisés dans un Plan Pluriannuel d'Investissement, consulté, expliqué et financé. Cette modernisation passera également par des moyens nouveaux pour les services municipaux, afin de mieux répondre à vos besoins. Je souhaite aussi instaurer des relations apaisées et constructives avec la Communauté de communes.

**La Richardais restera une commune pleinement indépendante.** Elle doit devenir la porte d'entrée de la Côte d'Émeraude, avec la Rance et l'usine marémotrice comme marqueurs de son identité.

Mon objectif est clair : faire de La Richardais une commune où chacun - enfants, jeunes, actifs, familles, aînés trouve sa place, s'exprime et se sent écouté et considéré.

Je vous attends le **lundi 19 janvier 2026 à 20h00 à la salle des fêtes** pour la présentation de mon équipe.

*Je vous souhaite de très belles fêtes de fin d'année*  
*Jean-Luc Ohier.*



# Avant tout, une équipe de proximité !



**CADIOU ELISE**  
*Quartier: La Gougeonnais*

*Conseillère entreprises - 39 ans - pacsée - 2 enfants*

A La Richardais depuis 15 ans, je souhaite m'investir pour représenter ma génération et mon quartier : La Gougeonnais. Je suis attachée à la qualité de vie qui fait le charme de notre commune et souhaite renforcer les liens entre nos quartiers. Préserver l'authenticité de La Richardais tout en valorisant sa situation privilégiée me tient à cœur. Déjà engagée dans la vie locale, au sein de l'APEL et de l'OGEC.



**CARIOT ANNIE**  
*Quartier: La ville Mahé*

*Retraîtée SNCF - 67 ans - mariée - 2 enfants - 2 petits-enfants*

Richardaisienne depuis 2015, je me suis vite intéressée à notre belle commune, en participant bénévolement aux différentes manifestations. Secrétaire de l'association Ô CHIC SOLIDAIRE, membre du comité d'organisation de la fête du port, membre du Conseil d'administration du CCAS.



**CAUDAN GERALD**  
*Quartier: La Théaudais*

*Directeur Industriel - 52 ans - marié - 2 enfants*

Richardaisien depuis 2017, je souhaite mettre mes compétences et mon énergie au service du projet porté par Jean-Luc Ohier. En rejoignant cette équipe, je m'engage à défendre une gestion responsable et à rester à l'écoute des Richardaisiens et des Richardaisiennes.



**CHATEL LOREDANA**  
*Quartier: La Motte-Mont Fortin*

*Assistante Maternelle - 43 ans - Conseillère municipale - mariée - 3 enfants*

Je suis une enfant de La Richardais. Mon père a contribué au développement de l'économie locale et à l'amélioration du cadre de vie grâce à son entreprise de bâtiment. Je souhaite poursuivre mon engagement au sein d'une équipe renouvelée. Membre de la commission Enfance-Jeunesse, je suis également très investie dans les enjeux liés à l'environnement.



**HATZIGNATIOU-BOGRAKOS ANNE-FLORE**  
*Quartier: Malabry*

*Assistante administrative - fondatrice Ambrosia, saveurs de Grèce - 43 ans - mariée - 2 enfants*

Richardaisienne depuis 12 ans, j'aime le contact humain et les projets qui ont du sens. M'engager avec Jean-Luc a été une évidence, guidée par la solidarité et le partage, d'autant que l'un de mes fils est au CMJ.



**LAGOQUÉ ÉRIC**  
*Quartier: La Gougeonnais*

*Professeur d'É.P.S. en retraite - Conseiller municipal - 3 enfants - 7 petits-enfants*

Habitant de La Gougeonnais depuis 1996, je suis très engagé dans la vie associative (sauveteur en mer, La Richardais Ping). En tant qu' élu municipal, j'ai mis en place le ticket Sport, Art et Culture, un dispositif qui accompagne de nombreux jeunes dans leurs activités.



**LEBRET MATHIEU**  
*Quartier: La Villais*

*Sapeur-pompier - 38 ans - marié - 2 enfants*

Richardaisien depuis 13 ans, j'ai été forgé par le sens du devoir, du respect et de l'esprit d'équipe, des valeurs que je mets en pratique chaque jour dans mon métier. Passionné de sport, je crois profondément au collectif et à ce qu'il peut apporter à une commune vivante et solidaire.



**LEGAY YANN**  
*Quartier: La Théaudais*

*En reconversion - 53 ans - marié - 3 enfants*

Entrepreneur dans le cinéma pendant 30 ans, j'ai toujours eu à cœur de développer des projets et de constituer des équipes pour les réaliser. Sensible aux enjeux environnementaux et culturels, je souhaite mettre mon expérience au service de notre commune.



**CHAUVEAU JACQUES**  
*Quartier: Centre*

*Chef d'entreprise en retraite - 70 ans - marié 3 enfants*

J'ai rejoint l'équipe de Jean-Luc Ohier, dont j'apprécie les compétences et le professionnalisme. Vice-président de Dinard Emeraude à Vélo, membre du Collectif Bretagne à Vélo, je souhaite promouvoir les mobilités douces sur notre commune et sur notre territoire.



**COSSÉ-LE GRAND CORINNE**  
*Quartier: La Cale*

*Retraîtée de l'Éducation nationale - Présidente des Amis du Musée Manoli - 71 ans - 4 enfants*

Le jour de mon arrivée à La Richardais, lors d'une fête sur la Cale, c'était joyeux, on riait et j'ai tout de suite été intégrée. Ma vie professionnelle et associative s'est construite dans l'éducation, la culture et le lien social. Je crois à l'émancipation des femmes et me réjouis d'être au côté de celles qui incarnent la parité au sein d'Agir.



**CRISAN-REVOL ADINA**  
*Quartier: Bellevue*

*Enseignante - 43 ans - mariée - 2 enfants*

Spécialiste des questions européennes, je veux mettre mon expérience au service de La Richardais. Engagée dans l'amélioration du transport scolaire, je souhaite aller plus loin : mobiliser les fonds européens pour moderniser nos écoles, soutenir notre économie locale, développer des mobilités douces, améliorer notre cadre de vie.



**DAGUET ALICE**

*Profession libérale - santé - 34 ans - mariée 2 enfants*

Richardaisienne depuis 10 ans, cheffe d'entreprise et membre active de l'association de parents d'élèves, j'aime être utile et m'investir pleinement dans ce que j'entreprends. À travers l'écoute, le dialogue et le respect des besoins de chacun et chacune, je souhaite contribuer à une commune qui avance sereinement et collectivement.



**LHOMMELAIS RIWOIL**  
*Quartier: Théaudais*

*Employé municipal - marié - 59 ans - 4 enfants*

Richardaisien depuis 2009, passionné de foot et investi dans le bénévolat depuis 15 ans. Je souhaite partager mes compétences au sein d'une équipe qui me ressemble et apporter mon savoir-faire aux Richardaisiennes et Richardaisiens.



**MEURY JEAN-JACQUES**  
*Quartier: Malabry*

*Affaires maritimes de Saint-Malo - 63 ans - marié - 3 enfants*

Après 21 années au service de la France comme militaire, je suis depuis 20 ans à l'écoute des usagers de la plaisance. J'ai rejoint Jean-Luc et son équipe, où j'ai trouvé bienveillance et écoute, pour mettre mon expérience au service de tous, dans un esprit de clarté et de transparence.



**PACHKEVITCH VIRGINIE**  
*Quartier: Le calvaire*

*Commerciale à La Poste - mariée - 3 enfants*

Active et sportive, je souhaite m'investir pour ma commune, préserver ce qui fait sa force tout en la rendant encore plus vivante et accueillante. Mon moteur : fédérer, préserver et créer du lien !



**PERSON OLIVIER**  
*Quartier: Centre-Grognel*

*Directeur général - conseiller municipal - 51 ans - marié - 2 enfants*

Richardaisien depuis 25 ans, j'aime profondément ma commune. En tant qu' élu, j'organise la Fête de la Musique, symbole de partage et de convivialité et je suis engagé pour améliorer la qualité de vie de nos aînés et soutenir leurs aidants. Je souhaite poursuivre cet engagement au service d'une commune dynamique, solidaire et tournée vers l'avenir.



**FORESTIER MIKAËL**  
*Quartier: Centre*

*Référent Social de Mutuelle - 47 ans - marié - 3 enfants*

Après 27 années au sein des forces de l'ordre, j'accompagne et soutiens aujourd'hui les orphelins de policiers du Grand Ouest. Je souhaite mettre mes compétences en matière de sécurité et d'action sociale à votre service, avec proximité et écoute.



**GAYET JEAN-BAPTISTE**  
*Quartier: Malabry*

*Entrepreneur - 60 ans - marié - 2 enfants*

Richardaisien depuis 2019, mon épouse et moi y avons trouvé un cadre de vie dans lequel nous nous épanouissons. Rejoindre Jean-Luc s'est imposé naturellement, porté par son dynamisme et par la place centrale accordée aux enjeux environnementaux.



**GIARD MÉLANIE**  
*Quartier: La Théaudais*

*Coiffeuse - 47 ans - mariée - 2 enfants*

Richardaisienne depuis plus de 21 ans, je suis profondément attachée à ma commune. Le respect, la transmission et la solidarité sont au cœur de mon engagement.



**GILARDI GAËLLE**  
*Quartier: La Théaudais*

*Agent de crématorium - Maîtresse de Cérémonie 53 ans - 2 enfants*

Richardaisiennes de racine et de cœur, je renouvelle mes souhaits d'implication dans ma commune. Désireuse de recréer du lien entre les quartiers, les associations, les générations, je rejoins tout naturellement Jean-Luc.



**PIETRACQUA YVES**  
*Quartier: Grognel*

*Vétérinaire à la retraite - 76 ans - marié - 3 enfants*

Dans ma carrière, j'ai soigné, soulagé et assisté nos amis les animaux et l'inquiétude de leur maîtres. La Richardais a toujours été mon refuge et celui de ma famille durant 40 ans. C'est avec le même enthousiasme que je veux donner le meilleur de moi et AGIR pour ma commune et ses habitants.



**POUTRIQUET MAXIME**  
*Quartier: La Ville Rucelle*

*Conseiller technique national - sauvetage en mer - Conseiller municipal - 32 ans*

À l'initiative des Jardins Partagés, je souhaite continuer mon engagement avec Jean-Luc et son équipe dynamique, notamment sur les sujets de l'environnement, la jeunesse, la vie associative, les sports et la sécurité.



**THEBAULT LUCIE**  
*Quartier: Moulin de Huel*

*Assistante maternelle - conseillère municipale - 37 ans - mariée - 2 enfants*

Richardaisienne depuis 16 ans, c'est tout naturellement que j'ai décidé de m'investir avec Jean-Luc et son équipe pour continuer d'AGIR pour cette commune que j'aime tant.



**THEUER - BOUBAYA NATHALIE**  
*Quartier: Ville Mahé*

*Aide à domicile - Adjointe aux affaires scolaires et périscolaires - 58 ans - mariée - 4 enfants 2 petits-enfants*

Richardaisienne depuis 1987, engagée dans nos associations et auprès des jeunes depuis plus de 25 ans, je suis profondément attachée à notre commune et à son identité. Je rejoins Jean-Luc Ohier, convaincue qu'il saura préserver l'âme de La Richardais.